

# 利用規約

ヘルシーホームグループ(株式会社ヘルシーホーム、株式会社ヘルシー不動産)(以下、当社)のWEB 会員登録、資料請求及びお問い合わせ等(以下「本サービス」といいます。)のご利用に際して適用されるものです。

## 【第1条】(適用)

- 1 本規約は、当社が提供するサービス全てに適用されます。
- 2 お客様は、本利用規約のすべての条項に同意し、本サービスを利用するものとします。

## 【第2条】(会員登録)

- 1 本サービスのご利用を希望されるお客様(以下「登録希望者」といいます。)は、本規約に同意の上、登録画面より、会員登録の申込みを行うものとします。なお、未成年者、成年被後見人等の制限行為能力者(以下「制限行為能力者」という。)の方は、親権者、成年後見人等の法定代理人の同意を得てからお申込み、ご利用下さい。
- 2 登録希望者は、前項の申込みが完了し、当社が当該申込みを承認したときに、会員となります。
- 3 当社は、登録希望者が以下の各号に該当する場合、第1項の申込みを拒絶し、当社におけるすべてのサービスの利用をお断りすることがあります。
  - (1) 当社所定の方法によらずに申込みを行った場合
  - (2) 登録情報の全部または一部につき虚偽、誤記、記載漏れがあった場合
  - (3) 申込時に登録したメールアドレス宛にメールが送信できない場合
  - (4) 登録希望者が、申込みをした時点で本規約違反等により会員の資格を停止され、又は過去に規約違反等に基づく当社からの強制退会または利用停止処分を受けたことがある者である場合
  - (5) 登録希望者が、既に会員である場合
  - (6) 登録希望者が制限行為能力者であって法定代理人の同意を得ていないことが判明した場合
  - (7) 登録希望者が暴力団員又は暴力団員と不適切な関係を有する者(以下「反社会的勢力等」といいます。)に該当する場合
  - (8) その他当社が不相当と判断した場合
- 4 お客様において登録した情報に変更が生じた場合は、速やかにお電話、Eメール、当オンラインサイトのお問い合わせフォームのいずれかにて変更の申し出を行うものとします。
- 5 当社は、登録希望者より登録時に入力された情報、登録後に変更された情報は、全て正しい情報であるものとし、登録情報に誤りがあったことにより、お客様に不利益が生じても、当社は一切の責任を負わないものとします。

## 【第3条】(個人情報の取扱い等)

- 1 当社は、お客様の個人情報を、お問い合わせへの対応・連絡及び当社からの情報提供のために利用します。

- 2 お客様に対し、当社よりご利用者に定期的にお知らせ(お得な情報等)をお送りいたします。予めご了承下さい。
- 3 当社は、法令等により司法および行政機関より要請を受けた場合、お客様の同意がある場合および利用目的の達成に必要な範囲内で個人情報の取り扱いを委託する場合を除き、お客様の個人情報を第三者に開示いたしません。
- 4 その他の事項の詳細は、当社「プライバシーポリシー」に記載のとおりとします。

## 【第4条】(ログイン情報など)

- 1 本サービスを利用されるお客様は自己の責任において、メールアドレス及びパスワードを管理するものとします。
- 2 お客様は、いかなる場合にも、ログイン情報を第三者に開示、譲渡、貸与し、第三者と共用することはできません。当社は、メールアドレスとパスワードの組み合わせが登録情報と一致してログインされた場合には、登録しているユーザーご自身による利用とみなします。
- 3 お客様は、ログイン情報が第三者によって不正に使用されていることが判明した場合には、直ちに当社に連絡してください。なお、ログイン情報が第三者に使用されたことによって生じた損害は、当社に故意又は重大な過失がある場合を除き、当社は一切の責任を負わないものとします。

## 【第5条】(禁止行為)

お客様は、本サービスの利用にあたり、以下の行為を行ってはならないものとします。

- (1) 本規約に違反する行為
- (2) 情報入力の際に虚偽の内容を申請する行為
- (3) 本サービスの運営を妨げる、その他本サービスに支障をきたすおそれのある行為
- (4) 他のユーザーのログイン情報を使用して本サービスに関わるウェブサイトへアクセスする行為、その他第三者に成りすまして本サービスを利用する行為
- (5) メールアドレス及びパスワードを不正に使用する行為
- (6) 他のユーザー、第三者、又は当社の商標権、著作権、又はプライバシーその他一切の権利もしくは利益を侵害する行為、又はそれらのおそれのある行為
- (7) 法令または公序良俗に違反する行為、又はそれらのおそれのある行為
- (8) 犯罪行為に関連する行為
- (9) 有害なコンピュータープログラム等を送信又は書き込む行為
- (10) 社のサーバーまたはネットワークの機能を破壊したり、妨害したりする行為
- (11) 自ら又は第三者を利用した次の行為
  - ① 暴力的な要求行為
  - ② 法的な責任を超えた不当な要求行為
  - ③ 風説を流布し、偽計もしくは威力を用いて当社の義務を妨害し、又は信用を毀損する行為
  - ④ その他前各号に準ずる行為
- (12) 本サービスによって得られた情報を商業的に利用する行為
- (13) その他、当社がサービス運営上不適切と判断する行為

## 【第6条】(退会)

- 1 お客様が退会を希望する場合は、当社の定める手続きにより、本サービスを退会することができます。
- 2 当社は、お客様が本規約等に違反している場合、予め告知することなく会員資格を停止し、又は強制的に退会させ、本サービスの利用を制限し、利用をお断りすることができるものとします。また、1年以上本サービスのご利用がなく、当社からの連絡に対して応答がない場合も、当社は予め通知することなく会員資格を停止し、または強制的に退会させることができるものとします。
- 3 前項により会員資格が停止され、または強制的に退会させられたことにより、会員に生じた損害について、当社は一切その責任を負わないものとします。

## 【第7条】(本サービス利用に関する責任)

お客様は、自らの責任において本サービスを利用するものとし、本サービスを利用して行なった一切の行為に関するトラブルおよび紛争等は、お客様ご本人の責任と費用において解決するものとし、当社は一切その責任を負わないものとします。なお、お客様は、本サービスを利用して行なった一切の行為に関するトラブルおよび紛争等について当社に対し何らの請求権も有しないものとします。

## 【第8条】(知的財産権)

本サービスの著作権、商標権、その他全ての知的所有権は、当社または著作権を有する第三者に帰属し、お客様が無断で転載、転送、蓄積、複写を行う事は一切出来ないものとします。

## 【第9条】(本サービスの停止、中断、又は終了)

- 1 当社は、以下に該当する場合、お客様の承諾なしに、本サービスの一時停止、又は中断する場合があります。
  - (1) 定期的又は緊急に本サービス提供のためのコンピューターシステムの保守・点検を行う場合
  - (2) 本サービス提供のためのコンピューターシステムの不良及び第三者からの不正アクセス、コンピューターウイルス等の感染等により本サービスが提供できない場合
  - (3) 法律、法令に基づく措置により本サービスが提供できない場合
  - (4) 通信回線等の障害により配信が困難な場合
  - (5) 火災、停電、天災等の不可抗力により配信が困難な場合
  - (6) その他、当社が不測の事態により本サービスの提供が困難と判断した場合
- 2 当社は、当社の裁量により、いつでも本サービスの運営を終了することができるものとします。
- 3 当社は、前2項に基づき当社が行った措置に基づきお客様に生じた損害について何らの責任を負わないものとします。

## 【第 10 条】(免責)

1 当社は、本サービス上で提供する全ての情報を慎重に作成し、管理しますが、その完全性、正確性、有用性、最新性、確実性、動作性、安全性などに関して、いかなる保証もいたしません。

2 当社は、以下の各号の事項及びそれに起因する損害について、一切の責任を負わないものとします。

- (1) お客様が本サービスを通じて得た情報
- (2) 本サービスの変更、一時停止、廃止および、会員資格の停止、強制退会の処置によりお客様に生じた損害、損失及び費用
- (3) システム上の障害による本サービスの中断・遅延又はデータ等のき損・消滅
- (4) 本サービスの運営及び保守管理における、本サービス用設備に蓄積された登録情報等の削除
- (5) 第三者による登録情報の不正使用
- (6) 本サービスの利用、本サービスからリンクされているサイトへアクセスおよび利用

## 【第 11 条】(本規約の変更)

1 当社は、本規約を予告なく修正・追加する事ができるものとします。

2 本規約の変更・改訂については、本サービス上に表示した時点で効力が生じるものとし、効力発生後にお客様が本サービスを利用することにより、了承したものとみなします。

## 【第 12 条】(準拠法、管轄裁判所)

1 本規約は、日本法に準拠します。

2 本サービスに関して紛争が生じた場合には、岡山地方裁判所を第一審の専属的合意管轄裁判所とします。